

## UMOWA Nr .....

zawarta we Władysławowie w dniu ..... r. pomiędzy:

**Szkuner Sp. z o.o.** z siedzibą we Władysławowie, pod adresem: ul. Portowa 22, 84-120 Władysławowo, wpisaną do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000289941, posiadającą numer NIP 587-020-05-18, REGON 000144414, będącej płatnikiem VAT, o kapitale zakładowym w wysokości 33 000 000 zł, reprezentowaną przez: **Witolda Wawrzonkoskiego**, zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”,

zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT I MIEJCE WYKONANIA UMOWY

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania kompletnej instalacji fotowoltaicznej podłączonej do sieci energetycznej wraz z systemem monitorowania i zarządzania energią o łącznej mocy do 950 kWp wraz z niezbędną dokumentacją na budynkach i elewacjach należących do Szkuner Sp. z o.o. we Władysławowie zgodnie z zakresem określonym w zapytaniu ofertowym z dnia 15.07.2025, zwanych dalej także „przedmiotem umowy”.

### § 2

#### TERMIN WYKONANIA REMONTU

1. WYKONAWCA jest zobowiązany wykonać przedmiot Umowy w następującym terminie:
  - Termin rozpoczęcia prac: **sierpień 2025 r.**
  - Termin zakończenia prac: **sześć miesięcy od dnia podpisania umowy**
2. WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności za niezachowanie terminów, o których mowa w pkt 2.1, jeżeli wynikać to będzie z przyczyn przez niego niezawinionych.
3. Terminy wykonania poszczególnych elementów przedmiotu umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów określa harmonogram rzeczowo – terminowo – finansowy, który WYKONAWCA jest zobowiązany opracować i uzgodnić z ZAMAWIAJĄCYM terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty podpisania umowy na podstawie tabeli cen poszczególnych elementów robót złożonej przez Wykonawcę w ofercie przetargowej.
4. Harmonogram po akceptacji przez ZAMAWIAJĄCEGO stanie się integralną częścią umowy i będzie podstawą rozliczania wykonanych robót do wystawienia faktur częściowych.

### § 3

#### **ZAPEWNIENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. WYKONAWCA oświadcza, iż zapoznał się dokładnie z budynkami przeznaczonymi do montażu instalacji fotowoltaicznej, dostępną dokumentacją i szczegółowym zakresem planowanych robót przedstawionym w zapytaniu ofertowym, ze szczególnym uwzględnieniem miejsca przyłączenia wykonanej instalacji PV do sieci 400 V w rozdzielni głównej maszynowni chłodniczej oraz warunkami ich wykonywania i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. WYKONAWCA zapewnia, iż posiada kwalifikacje oraz środki konieczne do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z niniejszą Umową.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą Umową oraz z załączoną do umowy dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej.
4. Zakres prac stanowiący przedmiot umowy WYKONAWCA jest zobowiązany wykonać z materiałów własnych.
5. WYKONAWCA zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) przestrzegania terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
  - b) informowania ZAMAWIAJĄCEGO - w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej - na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania przedmiotu umowy,
  - c) informowania ZAMAWIAJĄCEGO na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej o konieczności wykonania robót dodatkowych bezzwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania, lecz przed przystąpieniem do ich realizacji,
  - d) stałego nadzoru nad prowadzonymi pracami,
  - e) kierowania do wykonywania robót wyłącznie pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu,
  - f) przestrzegania przepisów bhp i przepisów przeciwpożarowych, a także przepisów porządkowych obowiązujących na terenie wykonywania prac,
  - g) zgłoszenia wykonanych prac do odbioru końcowego oraz uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad.
6. WYKONAWCA w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, zapewnia warunki zgodne z obowiązującymi przepisami BHP, p-poż. oraz ochrony środowiska.

### § 4

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków ZAMAWIAJĄCEGO należeć będzie:

- a) zapewnienie i sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu niniejszej Umowy,
- b) dokonanie odbiorów częściowych i końcowego robót,
- c) zapłata umówionego wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, a w szczególności po dokonaniu odbioru przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.

## § 5

### NADZÓR I PRZEDSTAWCIELE STRON

Osobą pełniącą nadzór nad wykonywaniem przedmiotu Umowy jak również uprawnioną do uczestniczenia w odbiorze i podpisania protokołu odbioru końcowego jest:

- ze strony WYKONAWCY –
- ze strony ZAMAWIAJĄCEGO – Barbara Orlikowska, Mirosław Sieradzki lub inna osoba upoważniona przez ZAMAWIAJĄCEGO, kom. 510 269 334, 512 992 330 e-mail: [m.sieradzki@szkuner.pl](mailto:m.sieradzki@szkuner.pl); [b.orlikowska@szkuner.pl](mailto:b.orlikowska@szkuner.pl).

## § 6

### PRACE DODATKOWE

1. O konieczności w zakresie wykonania prac dodatkowych WYKONAWCA poinformuje ZAMAWIAJĄCEGO na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, niezwłocznie po zaistnieniu konieczności ich wykonania, ale przed przystąpieniem do ich wykonywania. Za pracę dodatkowe uważa się wyłącznie takie prace, których konieczności wykonania nie można było przewidzieć w chwili podpisania niniejszej Umowy,
2. WYKONAWCY nie wolno wykonywać żadnych robót dodatkowych bez uprzedniej zgody ZAMAWIAJĄCEGO wyrażonej na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Decyzję o zleceniu robót dodatkowych podejmie ZAMAWIAJĄCY po dokonaniu sprawdzenia zgłoszonej przez WYKONAWCĘ konieczności ich wykonania z udziałem inspektora nadzoru oraz ustaleniu z WYKONAWCĄ wysokości zryczałtowanego wynagrodzenia dodatkowego za wykonanie tych robót, których zakres i wynagrodzenie będą ustalone w aneksie do niniejszej Umowy bądź w odrębnej umowie, zawartej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 7

### ODBIÓR CZĘŚCIOWY I KOŃCOWY

1. Wszystkie odbiory, niezbędne dla potwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy będą organizowane przez WYKONAWCĘ i przeprowadzane w obecności przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Podczas realizacji przedmiotu Umowy stosowany będzie:
  - a) odbiór częściowy, obejmujący zgłoszone do odbioru prace lub dające się wyodrębnić ich części zgodnie z planem remontowym.
  - b) odbiór końcowy, obejmujący całkowicie zakończone prace, dokonany przez przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO i osoby upoważnione ze strony WYKONAWCY, zakończony podpisaniem protokołu z odbioru końcowego przez upoważnionych przedstawicieli stron,

## § 8

### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają ryczałtowane wynagrodzenie za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy w kwocie ..... zł netto (plus należny podatek VAT – wg obowiązujących przepisów) ( słownie: ..... ).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, stanowi całkowitą należność WYKONAWCY z tytułu zrealizowania przedmiotu Umowy oraz obejmuje wszelkie koszty, opłaty, koszty robót przygotowawczych i towarzyszących, w tym koszty zagospodarowania odpadów powstałych w czasie wykonywania robót budowlanych. W wypadku odpadów WYKONAWCA staje się wytwórcą odpadów i staje się odpowiedzialny za ich zagospodarowanie zgodnie z właściwymi przepisami
3. Wynagrodzenie to nie podlega podwyższeniu chyba, że chodzi o wynagrodzenie za prace dodatkowe zaakceptowane przez ZAMAWIAJĄCEGO przed ich wykonaniem.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe netto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko WYKONAWCY z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT, będzie protokół odbioru końcowego lub częściowego przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 20% wartości zamówienia.
7. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY uzgodnioną kwotę w następujący sposób:
  - a) Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie uregulowana w terminie 30 dni, licząc od dnia doręczenia do ZAMAWIAJĄCEGO faktury wraz z protokołem.

## § 9

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ I KARY UMOWNE**

1. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie niniejszej Umowy.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 2000zł netto za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 2000 zł netto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu, wyznaczonego na usunięcie wad.
3. W sytuacjach, gdy kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie nie pokryją szkody lub gdy szkoda powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych,

określonych w Kodeksie cywilnym - odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.

4. ZAMAWIAJĄCY jest upoważniony do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego WYKONAWCY.

## **§ 10**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Tytułem zabezpieczenia wykonania przez WYKONAWCĘ zobowiązań wynikających z Umowy oraz wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi, WYKONAWCA zobowiązuje się w do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, którego wartość ustala się w wysokości 5% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania musi być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione:

a) W pieniądzu, poprzez dokonanie wpłaty na rachunek bankowy ZAMAWIAJĄCEGO prowadzony przez Bank Spółdzielcy Puck Konto 89 83 48 0003 0000 0014 0777 0001 lub

b) W formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. W takim przypadku dokument gwarancji musi wskazywać ZAMAWIAJĄCEGO jako beneficjenta gwarancji oraz zawierać jednoznaczne zapisy potwierdzające, że gwarancja jest nieodwołalna i bezwarunkowa. Musi on również zawierać zapisy wskazujące, że jest ona ważna do końca okresu, o którym mowa w ust. 3. Zapisy gwarancji muszą ponadto wskazywać, że ZAMAWIAJĄCY ma prawo egzekwować swoje należności bez zwłoki, tzn. że płatność z gwarancji nastąpi na każde pierwsze pisemne żądanie ZAMAWIAJĄCEGO.

2. Brak wniesienia przez WYKONAWCĘ Zabezpieczenia Należytego Wykonania, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę złożenia oświadczenia o odstąpieniu przez ZAMAWIAJĄCEGO od Umowy i zatrzymania wpłaconego wadium w postępowaniu ofertowym, a także nałożenie na WYKONAWCĘ kary umownej, o której mowa w art. 9 ust 1 lit b) Umowy.

3. Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania nastąpi w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego potwierdzonego końcowym protokołem odbioru robót „bez uwag” w wysokości 70% kwoty, natomiast pozostałe 30% zostanie zwolnione w terminie 15 dni od dnia wygaśnięcia rękojmi.

## **§ 11**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU pisemnej gwarancji, z tytułu wad fizycznych, na wykonanie Instalacji Fotowoltaicznych, w tym na panele fotowoltaiczne, inwertery, konstrukcję nośną na okres ..... lat licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Jednocześnie oświadcza, iż w okresie udzielonej gwarancji wykona usługę serwisową w zakresie bezpłatnego serwisu oraz bezpłatnej naprawy usterek oraz wymiany materiałów eksploatacyjnych zgodnie z zaleceniami producentów zamontowanych urządzeń.

2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez WYKONAWCĘ – jako obowiązujący

przyjmuje się okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. Wykonawca przekaze Inwestorowi dokumenty potwierdzające gwarancję producenta na poszczególne elementy instalacji fotowoltaicznej.

3. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych WYKONAWCA dostarczył ZAMAWIAJĄCEMU zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli WYKONAWCA wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

4. ZAMAWIAJĄCY z tytułu gwarancji może żądać usunięcia wady przez WYKONAWCĘ, jeżeli ujawniła się ona w okresie trwania gwarancji, przy czym w razie wykonania przez WYKONAWCĘ obowiązków gwarancyjnych ZAMAWIAJĄCYC ma prawo żądać usunięcia wady przez WYKONAWCĘ w terminie gwarancji, który biegnie na nowo.

5. W ramach udzielonej gwarancji jakości WYKONAWCA zobowiązuje się w terminie 3 dni od dnia ujawnienia wady, do nieodpłatnego:

a) usunięcia wady fizycznej rzeczy,

b) wykonania przedmiotu Umowy lub dotkniętej wadą jego części od nowa w przypadku, kiedy samo usunięcie wady nie umożliwi użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

6. Uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu gwarancji nie wyłączają jego uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

7. Niezależnie od powyższych uprawnień, w razie stwierdzenia wad w przedmiocie Umowy ZAMAWIAJĄCY może podnosić przeciwko WYKONAWCY roszczenia z tytułu rękojmi na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny, przy czym Strony ustalają okres odpowiedzialności z tego tytułu na okres 5 lat od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.

## § 12

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH ORAZ INFORMACJI POUFNYCH**

1. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
2. Podstawy i zasady przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy zatytułowany: „Klauzula informacyjna RODO”.
3. Każda ze Stron zrealizuje obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 – 3 RODO w stosunku do osób wskazanych przez nią do podpisania i realizacji Umowy poprzez przekazanie tym osobom wymaganych informacji.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o przedsiębiorstwie ZAMAWIAJĄCEGO oraz informacji, które uzyskał w celu wykonania Umowy, niezależnie od formy i sposobu ich wyrażenia lub utrwalenia oraz stopnia opracowania, w szczególności stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu

art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010) oraz do zapewnienia im ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem, utratą. Powyższe nie dotyczy informacji powszechnie dostępnych oraz takich, które stały się jawne w wyniku działań osoby niezwiązanej z WYKONAWCĄ lub zostały ujawnione na podstawie decyzji właściwego organu władzy publicznej lub bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, bądź ich ujawnienie jest niezbędne dla realizacji przedmiotu Umowy lub kontroli jego wykonania.

5. Wszelkie informacje uzyskane przez WYKONAWCĘ, w związku z realizacją przedmiotu Umowy, mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji przedmiotu Umowy.
6. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną publicznie, WYKONAWCA zwróci się do ZAMAWIAJĄCEGO o wskazanie charakteru danej informacji.
7. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną, w szczególności WYKONAWCA.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują WYKONAWCĘ zarówno w trakcie realizacji Umowy, jak również po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu. Przedmiotowe zobowiązanie dotyczące zachowania poufności nie może być wypowiedziane przez którąkolwiek ze Stron przed upływem 5 lat po upływie okresu obowiązywania Umowy.
9. Tajemnicę przedsiębiorstwa ZAMAWIAJĄCEGO stanowią nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje, w tym informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne ZAMAWIAJĄCEGO lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób oraz inne, co do których ZAMAWIAJĄCY podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, jak również informacje i dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa innych podmiotów niż Zamawiający, które znalazły się w posiadaniu ZAMAWIAJĄCEGO lub jego pracowników i co do których, w sposób wyraźny, podmioty te podjęły niezbędne działania, w celu zachowania ich poufności.
10. W przypadku jakiegokolwiek naruszenia zobowiązań wskazanych w niniejszym paragrafie przez WYKONAWCĘ, jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z WYKONAWCĄ, WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez jakiegokolwiek naruszenie postanowień niniejszego paragrafu, w szczególności WYKONAWCA odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających zachowanie przez swoich pracowników i/lub współpracowników poufności danych i informacji otrzymanych przez WYKONAWCĘ, które uzyskał w celu wykonania niniejszej Umowy.
11. W przypadku jakiegokolwiek naruszenia postanowień niniejszego paragrafu, WYKONAWCA niezwłocznie zawiadomi ZAMAWIAJĄCEGO na piśmie oraz podejmie wszelkie niezbędne działania, w szczególności podejmie współpracę z

ZAMAWIAJĄCYM w celu minimalizacji zakresu naruszenia oraz szkód wynikających z ujawnienia chronionych informacji.

### **§ 13**

#### **ZAKAZ PRZENIESIENIA PRAW I OBOWIĄZKÓW Z TYTUŁU UMOWY**

WYKONAWCA, bez uprzedniej, wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie, obciążania tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności nie może dokonywać przelewu lub jakiegokolwiek innej czynności wywołującej podobne skutki.

### **§ 14**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Niezależnie od innych postanowień niniejszej Umowy, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje odstąpienie od Umowy w całości lub w części w sytuacjach wskazanych w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w szczególności w przypadku:
  - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - b) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości WYKONAWCY,
  - c) dokonania cesji praw i obowiązków z Umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
  - d) gdy WYKONAWCA bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 7 dni i, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania ZAMAWIAJĄCEGO, nie podjął jego realizacji w okresie 3 dni od dnia doręczenia mu dodatkowego wezwania w tej sprawie.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych wyżej WYKONAWCA może żądać wynagrodzenia należnego mu do dnia odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty uzyskania przez ZAMAWIAJĄCEGO informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy WYKONAWCĘ oraz ZAMAWIAJĄCEGO obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
6. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy WYKONAWCA przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac składających się na przedmiot umowy w toku wg. Stanu na dzień odstąpienia.
7. WYKONAWCA zabezpieczy przerwane prace.
8. Postanowienia niniejszej Umowy nie wyłączają stosowania przez Strony umowy ogólnych przepisów Kodeksu cywilnego o odstąpieniu od Umowy.



## § 15

### **KLAUZULA SALWATORYJNA**

W przypadku, gdy jedno albo więcej z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego, względnie niewykonalnego.

## § 16

### **UBEZPIECZENIE**

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia w całym okresie obowiązywania niniejszej Umowy na kwotę nie niższą niż 2 000 000,- zł (słownie: dwa miliony złotych).
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do przekazania ZAMAWIAJĄCEMU kopii polisy wraz z dowodem uiszczenia składki potwierdzającej ubezpieczenie w terminie 7 dni na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO.

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych ze względu na siedzibę ZAMAWIAJĄCEGO.
2. WYKONAWCA nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy, zarówno w całości jak również w części, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o zmianie adresów. Dla celów korespondencyjnych strony będą posługiwały się następującymi adresami:
  - a) przesyłki pocztowe i kurierskie: adresy podane w preambule Umowy,
  - b) poczta elektroniczna: do WYKONAWCY: a do ZAMAWIAJĄCEGO: [szkuner@szkuner.pl](mailto:szkuner@szkuner.pl)
4. W razie uchybienia temu obowiązkowi doręczenia na adresy podane powyżej uważać się będzie za skutecznie dokonane.
5. W sprawach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, w tym w szczególności przepisy dotyczące umowy o dzieło.
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - Zapytanie ofertowe z dnia 15 lipca 2025 r.
  - Klauzula informacyjna RODO.

**ZAMAWIAJACY**

**WYKONAWCA**